



COMUNE DI BITONTO

Città Metropolitana di Bari

CODICE FISCALE E PARTITA IVA 00382650729

12 - Servizio per i Lavori Pubblici

Iscritto al n. 1764 del Registro Generale delle Determinazioni in data 31/12/2020

Numero settoriale n. 469 del 31/12/2020

Oggetto: PATTO PER LO SVILUPPO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BARI – PATTO CITTÀ CAMPAGNA – VALORIZZAZIONE DEGLI ATTRATTORI CULTURALI – I PARCHI NATURALI E LE LAME DELLA TERRA DI BARI – REALIZZAZIONE HUB PER L'ACCOGLIENZA DAL PARCO LAMA BALICE AL PARCO DELL'ALTA MURGIA – RECUPERO STRUTTURALE ED ARCHITETTONICO DELL'EX MACELLO COMUNALE – PROGETTO ESECUTIVO – APPROVAZIONE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

emessa ai sensi

- degli artt. 107, 109, comma 2, e 183, comma 9, D.Lgs. 18.8.2000 n.267;
- dell'art.4 comma 2° D.Lgs. 30.3.2001 n. 165;
- degli artt. 75 e 76 dello Statuto Comunale;
- dell'art. 82 Regolamento per la Disciplina dei Contratti (C.C. n.3 del 28.1.94);
- degli artt. 33-36 Regolamento di Contabilità (C.C. n. 58 del 23.04.2019);
- dell'art.16 Regolamento Generale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi (G.C. n. 50 del 17.02.2015)

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO

- che, al fine di avviare e sostenere un percorso unitario di intervento e di sviluppo socioeconomico sul proprio territorio, coerentemente con gli obiettivi della programmazione nazionale e comunitaria 2014-2020, la Città Metropolitana di Bari ha proceduto alla definizione del programma “PATTO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BARI”;
- che, nell’ambito del citato programma di sviluppo metropolitano, il Comune di Bitonto ha candidato a finanziamento un proprio piano di sviluppo territoriale denominato “PATTO CITTÀ CAMPAGNA: VALORIZZAZIONE DEGLI ATTRATTORI NATURALI – I PARCHI NATURALI E LE LAME DELLA TERRA DI BARI”;
- che il “PATTO CITTÀ CAMPAGNA” del Comune di Bitonto è stato approvato con Delibera di G.C. n. 116 del 02/05/2016 unitamente agli studi preliminari di fattibilità degli interventi strategici sul proprio territorio comunale;

PRESO ATTO che con Delibera di Consiglio Metropolitan n. 144 del 30/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città Metropolitana di Bari e il Comune di Bitonto regolante l’attuazione dei seguenti interventi delegati al Comune di Bitonto:

- Valorizzazione di Lama Balice e realizzazione dell’hub del Patto città-campagna attraverso la realizzazione di un visitor center metropolitano – Importo complessivo dell’intervento € 4.200.000,00, suddiviso nei seguenti sub – interventi:
 - Realizzazione di belvedere su via Castelfidardo e percorsi pedonali di ricongiungimento della città all’area sportiva – importo € 600.000,00;
 - Recupero strutturale e architettonico dell’ex Macello comunale – importo € 1.600.000,00;
 - Realizzazione di rete delle ciclovie che dal Parco Nazionale dell’Alta Murgia conduce verso la ciclovia costiera – importo € 800.000,00;
 - Allestimento realtà aumentata dei beni del parco in postazione e software – Presentazione in virtual room dei parchi in terra metropolitana da realizzarsi presso gli allestimenti del visitor centre metropolitano previsto nel progetto di rete su Lama Balice – importo € 1.200.000,00
- Percorso di valorizzazione delle risorse naturali dal centro storico a Lama Balice – importo dell’intervento € 3.420.000,00 composto dai seguenti sub interventi:
 - Riqualficazione di piazza caduti del terrorismo – importo € 900.000,00;
 - Riqualficazione di via Solferino e via Castelfidardo – importo € 1.800.000,00;
 - Interventi di recupero e valorizzazione del Torrione Angioino – importo € 500.000,00;
 - Completamento del secondo piano del centro tecnologico di valenza interprovinciale – importo € 220.000,00;
 - che la citata Convenzione tra la Città Metropolitana di Bari e il Comune di Bitonto è stata sottoscritta in forma elettronica in data 31/05/2017;

RILEVATO che con Delibera di G.C. n. 29 del 09/02/2018 sono state approvate le nuove schede di intervento, i quadri economici ed i cronoprogrammi relativi all’attuazione dei singoli interventi come di seguito riportati:

- Valorizzazione di Lama Balice e realizzazione dell’hub del Patto Città-campagna attraverso la realizzazione di un visitor center metropolitano – importo progetto € 4.200.000,00, composto dai seguenti sub interventi:
 - Realizzazione di belvedere su via Castelfidardo e percorsi pedonali di ricongiungimento della città all’area sportiva – importo € 800.000,00
 - Recupero strutturale e architettonico dell’ex macello – importo € 1.600.000,00
 - Realizzazione di rete delle ciclovie che dal parco nazionale dell’Alta Murgia conduce verso la ciclovia costiera – importo € 800.000,00
 - Allestimento realtà aumentata dei beni del parco in postazione e software. Presentazione in virtual room dei parchi in terra metropolitana da realizzarsi presso gli allestimenti del visitor centre metropolitano previsto nel progetto di rete su Lama Balice – importo € 1.000.000,00
- Percorso di valorizzazione delle risorse naturali dal centro storico a Lama Balice – importo progetto € 3.420.000,00, composto dai seguenti sub interventi:
 - Riqualficazione di piazza caduti del terrorismo – importo € 900.000,00
 - Riqualficazione di via Solferino e via Castelfidardo – importo € 1.800.000,00
 - Interventi di recupero e valorizzazione del Torrione Angioino – importo € 500.000,00
 - Completamento del secondo piano del centro tecnologico di valenza interprovinciale – importo € 220.000,00

EVIDENZIATO che con Determinazione del Responsabile del Servizio LL. PP. n. 11 RG del 10/01/2019 il sottoscritto ing. Dellorusso Paolo è stato nominato RUP degli interventi previsti nel “PATTO PER LO SVILUPPO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BARI” in sostituzione dell’ing. Puzziferri Luigi;

DATO ATTO

- che durante l’elaborazione dei progetti di fattibilità tecnico – economica a cura dei progettisti incaricati, ed in particolare in occasione delle procedure di verifica dei progetti stabilite dall’art. 26 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 il sottoscritto RUP, sentiti i progettisti, ha riscontrato la necessità di procedere alla rimodulazione degli importi dei quadri economici di alcuni interventi, anche al fine di utilizzare le risorse che, nel frattempo, si sono rese disponibili a seguito dell’approvazione dell’intervento affidato al RUP dott. Foti;
- che, per l’effetto, con note prot. n. 41110/2019 del 11/10/2019, prot. n. 42519/2019 del 22/10/2019 e prot. n. 45644/2019 del 14/11/2019 il Sindaco, ed i Responsabili del Procedimento, ing. Paolo Dellorusso e dott. Andrea Foti, hanno chiesto alla Città Metropolitana di Bari di autorizzare la rimodulazione dei quadri economici dei singoli interventi, pur lasciando invariato l’importo complessivo del finanziamento;
- che, con nota prot. n. 46308/2019 del 19/11/2019, l’Ente erogatore del finanziamento ha autorizzato la richiesta rimodulazione dei quadri economici dei singoli interventi;

RILEVATO che con delibera G.C. n. 229 del 02/12/2019 è stato stabilito, tra l’altro, di approvare le schede dei due macro interventi (BTN01 e BT0N2) e di rimodulare i relativi quadri economici e cronoprogrammi con i seguenti nuovi importi:

- “Valorizzazione di Lama Balice e realizzazione dell’hub del Patto Città – Campagna attraverso la realizzazione di un visitor center metropolitano” – importo € 3.900.000,00:
 - Realizzazione di belvedere su via Castelfidardo e percorsi pedonali di ricongiungimento della città all’area sportiva – importo € 1.095.853,07
 - Recupero strutturale e architettonico dell’ex macello – importo € 1.400.000,00
 - Realizzazione di rete delle ciclovie che dal Parco Nazionale dell’Alta Murgia conduce verso la ciclovia costiera – importo € 700.000,00
 - Allestimento realtà aumentata dei beni del parco in postazione e software. Presentazione in virtual room dei parchi in terra metropolitana da realizzarsi presso gli allestimenti del visitor centre metropolitano previsto nel progetto di rete su Lama Balice – importo € 704.146,93
- “Percorso di valorizzazione delle risorse naturali dal centro storico a Lama Balice” – importo € 3.720.000,00:
 - Riqualificazione di piazza Caduti del Terrorismo – importo € 1.100.000,00
 - Riqualificazione di via Solferino e via Castelfidardo – importo € 1.800.000,00
 - Interventi di recupero e valorizzazione del Torrione Angioino – importo € 600.000,00
 - Completamento del secondo piano del centro tecnologico di valenza interprovinciale – importo € 220.000,00

EVIDENZIATO che con determinazione n. 1561 R.G. del 28/12/2019 si è proceduto ad effettuare una ricognizione sistematica degli stanziamenti relativi ai succitati interventi;

DATO ATTO che, relativamente all’intervento di RECUPERO STRUTTURALE E ARCHITETTONICO DELL’EX MACELLO COMUNALE, con Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio per i Lavori Pubblici del Comune di Bitonto - n. 681 del Registro Generale (n. 119 Settoriale) del 18/06/2018, si è disposto, fra l’altro, di:

- selezionare l’operatore economico esecutore della progettazione dell’intervento, mediante procedura aperta di cui all’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 da espletare in modalità cartacea con tempo di pubblicazione pari a 25 gg, ai sensi dell’art. 36, comma 9, del D. Lgs. 50/2016;
- approvare lo schema di disciplinare d’incarico professionale;
- bandire la procedura di gara mediante la C.U.C. – Centrale Unica di Committenza del Comune di Bitonto, ai sensi dell’art. 37, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 50/2016;
- procedere all’aggiudicazione dell’appalto con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto stabilito dall’art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;
- procedere alla valutazione dell’anomalia dell’offerta, qualora ricorrano i presupposti di cui all’art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016;
- approvare i requisiti di partecipazione e i criteri di assegnazione dei punteggi per l’offerta tecnica ed economica;

RILEVATO che con Determinazione del Responsabile del Servizio per i Lavori Pubblici del Comune di Bitonto – n. 801 del Registro Generale (n. 145 Settoriale) del 14/07/2018, sono state apportate, fra l’altro, alcune modifiche ed

integrazioni alla citata Determinazione del Responsabile del Servizio per i Lavori Pubblici del Comune di Bitonto – n. 681 R.G. del 18/06/2018 relative a:

- previsione di applicazione dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- individuazione del servizio principale e del servizio secondario ai sensi dell'art. 48, comma 3, del D. Lgs. 50/2016;
- motivazione della mancata suddivisione in lotti;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza n. 812 Reg. Gen. (n. 21 Sett.) del 18/07/2018 si è stabilito, tra l'altro:

- di indire, per conto del Comune di Bitonto, procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 36 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'incarico di progettazione dell'intervento;
- di approvare il Bando/Disciplinare di gara integrale con i relativi allegati;
- di dare atto che si procederà con proprio successivo provvedimento alla nomina della Commissione giudicatrice, ad avvenuta scadenza del termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici interessati a partecipare alla gara, per l'esame e la valutazione delle offerte;

RILEVATO che il Bando di gara è stato:

- pubblicato all'Albo Pretorio on – line del Comune di Bitonto nella sezione Bandi di gara della Centrale Unica di Committenza in data 20/07/2018 – reg. 2851;
- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (per estratto) 5a Serie Speciale "Contratti Pubblici" n. 85 del 23/07/2018;
- inserito sul sito internet Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture – Servizio Contratti pubblici in data 20/07/2018;
- inserito sul sito internet dell'ANAC in data 20/07/2018;

DATO ATTO

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio per i Lavori Pubblici del Comune di Bitonto n. 386 del Registro Generale del 05/04/2019 si è provveduto all'aggiudicazione del servizio di progettazione RTI costituendo Finepro s.r.l. – Michele Sgobba – Ruta Angelo – Gianfelice Tinelli;
- che, in data 13/05/2019 il R.U.P., constatata l'urgenza di dare avvio al servizio tecnico, pena il definanziamento dell'intervento, in attesa di procedere alla stipula del contratto di appalto, ha proceduto alla consegna anticipata del servizio tecnico indicato in oggetto. Ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D. Lgs. 50/2016;
- che, il contratto è stato sottoscritto in data 16/10/2019 rep. n. 2999/2019, Atti pubblici;

DATO ATTO

- che, con nota prot. n. 38746/2019 del 27/09/2019, l'RTP Finepro s.r.l. – Michele Sgobba – Ruta Angelo – Gianfelice Tinelli ha presentato al Servizio per i Lavori Pubblici il progetto di fattibilità tecnico economica;
- che, nell'ambito delle attività di verifica della progettazione, il R.U.P. ha chiesto al gruppo di progettazione di modificare ed integrare il progetto presentato;
- che, con nota prot. n. 43141/2019 del 28/10/2019 il gruppo di progettazione ha trasmesso le prime modifiche e integrazioni al progetto di fattibilità, come da richieste del R.U.P.;
- che, con nota prot. n. 50797/2019 del 18/12/2019 il gruppo di progettazione ha trasmesso ulteriori modifiche e integrazioni al progetto di fattibilità, come da richieste del R.U.P.;

EVIDENZIATO, inoltre,

- che, nell'ambito del progetto di fattibilità, con nota prot. n. 22433/2019 del 28/05/2019 e successiva nota prot. n. 25040/2019 del 13/06/2019 il gruppo di progettazione ha inoltre consegnato il piano delle indagini diagnostiche strutturali (fasi A e B del disciplinare di incarico) composto dai seguenti elaborati:
 - R. Fase A – Relazione metodologica;
 - R. Fase B – Relazione sull'analisi storico – critica e piano di indagini;
 - All.1 Fase B – Allegati grafici, piante;
 - All.2 Fase B – Allegati grafici, prospetti e sezioni;

All.3 Fase B – Allegati grafici, legende;
All.4 Fase B – Allegati grafici, piano di indagine;
All.5 Fase B – Relazione geologica;

Elaborato integrativo: Computo delle indagini strumentali e diagnostiche

- che con con Determinazione del Responsabile del Servizio LL. PP. n. 683 R.G. del 21/06/2019 si è proceduto all'affidamento delle prove e delle indagini diagnostiche strutturali a laboratorio autorizzato;
- che in data 23/09/2019 il laboratorio ha trasmesso al Servizio per i Lavori Pubblici i rapporti finali delle prove effettuate;
- con nota prot. n. 38361/2019 del 25/09/2019 il Servizio per i Lavori Pubblici ha trasmesso gli esiti delle prove al gruppo di progettazione;
- che all'esito delle indagini diagnostiche strutturali il gruppo di progettazione ha trasmesso gli ulteriori seguenti elaborati:
 - R. Fase C – Modellazioni e verifiche;
 - R. Fase D – Documento di sintesi dei risultati;

RILEVATO che con delibera G.C n. 261 del 24/12/2019 si procedeva all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento, come revisionato e integrato in seguito all'attività di verifica di cui all'art. 26 del D. Lgs 50/2016;

DATO ATTO che con nota prot. n. 8453/2020 del 24/02/2020, il gruppo di progettazione RTP Finepro s.r.l. – Michele Sgobba – Ruta Angelo – Gianfelice Tinelli ha trasmesso al Servizio per i Lavori Pubblici il progetto definitivo dell'intervento;

RILEVATO che con nota prot. n. 10248/2020 del 03/03/2020 il progetto definitivo dell'intervento veniva trasmesso alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari ai fini del rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione dell'intervento ex art. 21, comma 4, nonché parere ai sensi dell'art. 146, comma 5, del D. Lgs. 42/2004 sulle scelte progettuali di natura paesaggistica, ambientale e architettonica;

DATO ATTO che, nell'ambito del procedimento di verifica del progetto definitivo di cui all'art. 26 del D. Lgs 50/2016:

- con nota prot. n. 13807/2020 del 13/04/2020, i verificatori del progetto definitivo trasmettevano al gruppo di progettazione il rapporto di verifica n. 1 del 10/04/2020, con contestuale richiesta di integrazioni al progetto presentato;
- con nota prot. n. 14827/2020 del 24/04/2020 il gruppo di progettazione trasmetteva al Servizio per i Lavori Pubblici il progetto definitivo dell'intervento *Rev. 01* come modificato e integrato a seguito delle richieste di cui al citato rapporto di verifica n. 1 del 10/04/2020;
- con nota prot. n. 14916/2020 del 24/04/2020 la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari, esaminato il progetto definitivo, ha richiesto documentazione integrativa;
- che, a seguito della ricezione della predetta nota da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari, in data 12/05/2020 si è resa necessaria una riunione in videoconferenza alla presenza del R.U.P., dell'arch. Azzurra Sylos Labini (Funzionario SABAP), degli arch. Michele Sgobba e Gianfelice Tinelli per il gruppo di progettazione;
- con nota prot. n. 16816/2020 del 14/05/2020, i verificatori del progetto definitivo trasmettevano al gruppo di progettazione il rapporto di verifica n. 2 del 13/05/2020, con contestuale richiesta di integrazioni al progetto presentato, tenendo conto anche delle richieste della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari;
- con nota prot. n. 19362/2020 del 06/06/2020 il gruppo di progettazione trasmetteva al Servizio per i Lavori Pubblici il progetto definitivo dell'intervento *Rev. 02* come modificato e integrato a seguito delle richieste di cui al citato rapporto di verifica n. 2 del 13/05/2020;
- con nota prot. n. 22137/2020 del 01/07/2020, i verificatori del progetto definitivo trasmettevano al gruppo di progettazione il rapporto di verifica n. 3 del 30/06/2020, con contestuale richiesta di integrazioni al progetto presentato, limitatamente al progetto delle strutture;
- con nota prot. n. 22775/2020 del 07/07/2020 il gruppo di progettazione trasmetteva al Servizio per i

Lavori Pubblici il progetto definitivo strutturale integrato a seguito delle richieste di cui al citato rapporto di verifica n. 3 del 30/06/2020;

- che, a seguito della ricezione delle predette integrazioni al progetto strutturale, si è resa necessaria una riunione in presenza presso il Servizio per i Lavori Pubblici, in data 09/07/2020, in seno alla quale i sottoscritti verificatori hanno richiesto ulteriori chiarimenti e integrazioni;
- con nota n. 24335/2020 del 20/07/2020, il R.U.P. sollecitava la consegna del progetto definitivo completo e integrato come da attività ultime richieste;
- con nota prot. n. 24802/2020 del 24/07/2020 il gruppo di progettazione trasmetteva al Servizio per i Lavori Pubblici il progetto definitivo dell'intervento *Rev. 04*;

DATO ATTO

- che con nota prot. n. 19384/2020 del 09/06/2020 si è proceduto alla trasmissione in Soprintendenza delle richieste integrazioni al progetto ai fini del rilascio del parere ex art. 21 del D. lgs. 42/2004;
- che, con nota prot. n. 21792/2020 del 29/06/2020 si è proceduto alla trasmissione del progetto alla Soprintendenza per l'acquisizione del parere paesaggistico ex art. 146 del D. lgs. 42/2004;
- che il progetto definitivo è stato sottoposto all'esame della Commissione Locale per il paesaggio integrata VAS, a quale ha espresso parere favorevole agli interventi, come da verbale del 20/07/2020;
- che, con nota prot. n. 29326/2020 del 10/09/2020 la Soprintendenza ha trasmesso il proprio parere favorevole ex art. 146 del D. Lgs. 42/2004;
- che con D.D. Responsabile del Servizio per il Territorio n. 1137 R.G. del 24/09/2020 veniva rilasciata autorizzazione paesaggistica all'intervento;
- che, con nota prot. n. 31254/2020 del 28/09/2020 la Soprintendenza Archeologica, Belle arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari ha trasmesso il proprio parere favorevole ex art. 21 del D. Lgs. 42/2004 sul progetto definitivo presentato, demandando alla fase esecutiva dei lavori la definizione di alcuni aspetti tecnici di dettaglio;

RICHIAMATI integralmente i succitati rapporti di verifica del 10/04/2020, del 13/05/2020, del 30/06/2020, nonché le risultanze delle riunioni in videoconferenza ed in presenza;

DATO ATTO che, con delibera G.C. n. 170 dell'8/10/2020 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento;

RILEVATO

- che con nota prot. n. 35752/2020 del 02/11/2020 il gruppo di progettazione ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- che con verbale di verifica n. 1 prot. n. 38586/2020 del 20/11/2020 si è proceduto a richiedere integrazioni al progetto esecutivo presentato;
- che, con nota prot. n. 40252/2020 del 02/12/2020 il gruppo di progettazione ha trasmesso le integrazioni richieste;

VISTO il citato progetto esecutivo modificato e integrato (prot. n. 40252/2020 del 02/12/2020), prodotto dal gruppo di progettazione RTP Finepro s.r.l. – Michele Sgobba – Ruta Angelo – Gianfelice Tinelli e composto dai seguenti elaborati:

Elaborati grafici di rilievo e progetto

R1 Inquadramento urbanistico (stralcio PRG, aereofot., ortofoto, catastale) 1:2000

R2 Stato di fatto: piano delle indagini strutturali 1:100

R3 Stato di fatto: piante piano terra e piano seminterrato 1:50

R4 Stato di fatto: pianta piano copertura 1:50

R5 Stato di fatto: prospetti 1:50

R6 Stato di fatto: sezioni 1:50

R7 Stato di fatto: abaco degli elementi storici presenti in situ 1:100

EA1 Stato di progetto: planimetria generale 1:200

EA2a Stato di progetto: pianta piano seminterrato - sovrapposizione con lo stato di fatto 1:50

EA2b Stato di progetto: pianta piano seminterrato - quote, arredi e materiali 1:50

EA3a Stato di progetto: pianta piano terra - sovrapposizione con lo stato di fatto 1:50
EA3b Stato di progetto: pianta piano terra - quote, arredi e materiali 1:50
EA4a Stato di progetto: pianta piano coperture - sovrapposizione con lo stato di fatto 1:50
EA4b Stato di progetto: pianta piano coperture - quote e materiali 1:50
EA5 Stato di progetto: prospetti 1:50
EA6 Stato di progetto: sezioni 1:50
EA7 Abaco degli infissi 1:25
EA8 Particolari costruttivi varie

Strutture

CS0 Pianta fili fissi - Blocco Ex Macello 1:50
CS1 Interventi piano interrato e fondazioni ex novo - Blocco Ex Macello varie
CS2 Strutture ex novo piano interrato - Blocco Ex Macello varie
CS3 Interventi piano terra - Blocco Ex Macello 1:50
CS4 Struttura metallica - Blocco Ex Macello 1:50
CS5 Struttura metallica - Dettagli costruttivi 1:10 / 1:5
CS6 Pareti ex novo piano interrato - Blocco Ex Macello 1:50
CS7 Fondazioni ex novo pareti piano interrato - Blocco Ex Macello varie
CS8 Scala lato Lama - Blocco Ex Macello varie
CS9 Fondazioni - Blocco scala e cabina elettrica 1:50
CS10 Impalcato quota +0.44 m/+2.82 m - Blocco scala e cabina elettrica 1:50
CS11 Copertura - Blocco scala e cabina elettrica varie
CS12 Pilastrate e rampe scala - Blocco scala e cabina elettrica varie

Impianti elettrici e speciali

IE01 Planimetria apparecchiature e canalizzazioni impianti elettrici e speciali. Piano seminterrato 1:50/1:100
IE02 Planimetria apparecchiature e canalizzazioni impianti elettrici e speciali. Piano terra 1:50/1:100
IE03 Schemi quadri elettrici

Impianto idrico-fognante

ID01 Impianto idrico 1:100
IF01 Impianto fognante 1:100

Impianto di smaltimento acque meteoriche

IAM01 Impianto di smaltimento delle acque meteoriche 1:100

Impianto meccanico

IT01 Impianto di climatizzazione 1:100
IT02 Impianto di trattamento dell'aria 1:100
IT03 Schemi di impianto di climatizzazione

Elaborati amministrativi

RTG Relazione tecnica generale rev01
RTA Relazione tecnica delle opere architettoniche
RTS Relazione tecnica delle strutture rev01
FC Fascicolo di calcolo
PMS Piano di manutenzione delle strutture
RPB Relazione sulla pericolosità sismica di base
VCC Validazione dei codici di calcolo
RGT Relazione geotecnica
RQD Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali strutturali
RVS Relazione sulla valutazione della sicurezza
RG Relazione geologica
RTIE Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali
CEIE Calcoli elettrici
PFIE Protezione contro i fulmini. Valutazione del rischio e scelta delle misure di protezione
RTI-M Relazione tecnica impianti meccanici
D192 Relazione ai sensi del D. Lgs. 192 e ss.mm.i

CPI Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze rev01
 QE Quadro economico
 QIM Quadro d'incidenza della manodopera rev01
 CME Computo metrico estimativo rev01
 EP/AP Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi unitari rev01
 RGM Relazione sulla gestione delle materie rev01
 CSA Capitolato speciale d'appalto rev01
 SC Schema di contratto rev01
 DC Dichiarazione di conformità rev01
 PM Piano di manutenzione
 PSC Piano di sicurezza e di coordinamento rev01
 CL Cronoprogramma dei lavori rev01
 DF Documentazione fotografica

DATO ATTO che il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€	979.500,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	30.000,00
A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€	1.009.500,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
1. Rilievi, accertamenti ed indagini	€	12.500,00
2. Spese tecniche generali	€	110.000,00
3. Spese generali e incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016 (IVA compresa)	€	30.000,00
4. Sorveglianza archeologica	€	3.000,00
5. CNPAIA	€	4.520,00
6. Allacciamenti ai pubblici servizi	€	35.000,00
7. Imprevisti (IVA compresa)	€	68.675,60
8. IVA 10% sui lavori	€	100.950,00
9. IVA 22% su spese generali (su voce 2-4-5)	€	25.854,40
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€	390.500,00
TOTALE PROGETTO A+B	€	1.400.000,00

VISTI i verbali di verifica/validazione della progettazione emessi dal R.U.P./verificatore, redatti ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e allegati al presente provvedimento;

DATO ATTO che il l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022, approvato con delibera C.C. n. 91 del 31/07/2020, come variato con delibera C.C. n. 134 del 09/12/2020;

VISTE

- la delibera di C.C. n. 87 del 31/07/2020 con cui si è proceduto all'approvazione della nota di aggiornamento al D.U.P. periodo 2020/2022;
- la delibera di C.C. n. 89 del 31/07/2020 con cui si è proceduto all'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020/2022;

VERIFICATO che la spesa complessiva prevista per l'attuazione dell'intervento di "Recupero strutturale e architettonico dell'ex Macello" pari ad € 1.400.000,00 trova copertura sul CAP. n. 10052.02.031678 del bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 ripartita come segue:

- quanto ad € 69.987,60 a residuo 2019 e quanto ad € 56.801,53 reimputati senza FPV a competenza 2020 (tot. = € 126.789,13) su impegno "padre" n. 1962/2018 cod. n. 79429;
- quanto ad € 90.012,40 a residuo 2019 e quanto ad € 1.183.198,47 reimputati senza FPV a competenza 2020 (tot. = € 1.273.210,87) su impegno "padre" n. 2104/2018 cod. n. 79584;

DATO ATTO

- che, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del Servizio LL.PP. esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, così come richiesto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

- che la presente determinazione comporta riflessi sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4, e 147bis TUEL (D. Lgs. 18/08/2000, n. 267);
- che non sussistono in capo al Responsabile del Servizio e R.U.P. ing. Paolo Dellorusso conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI

- l'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000 n.267;
- il Decreto Sindacale n. 26 del 16/05/2019 con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio per i Lavori Pubblici;

DETERMINA

1. **LE PREMESSE** formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **APPROVARE** il progetto esecutivo dell'intervento di RECUPERO STRUTTURALE ED ARCHITETTONICO DELL'EX MACELLO COMUNALE nell'ambito del finanziamento " PATTO PER LO SVILUPPO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BARI – PATTO CITTÀ CAMPAGNA – VALORIZZAZIONE DEGLI ATTRATTORI CULTURALI – I PARCHI NATURALI E LE LAME DELLA TERRA DI BARI – REALIZZAZIONE HUB PER L'ACCOGLIENZA DAL PARCO LAMA BALICE AL PARCO DELL'ALTA MURGIA" dell'importo di € 1.400.000,00 articolato secondo gli elaborati ed il quadro economico in premessa riportati, agli atti d'ufficio;
3. **APPROVARE** il quadro economico dell'intervento come in premessa riprovato;
4. **DARE ATTO** che la spesa complessiva prevista per l'attuazione dell'intervento di "Recupero strutturale e architettonico dell'ex Macello" pari ad € 1.400.000,00 trova copertura sul CAP. n. 10052.02.031678 del bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 ripartita come segue:
 - quanto ad € 69.987,60 a residuo 2019 e quanto ad € 56.801,53 reimputati senza FPV a competenza 2020 (tot. = € 126.789,13) su impegno "padre" n. 1962/2018 cod. n. 79429;
 - quanto ad € 90.012,40 a residuo 2019 e quanto ad € 1.183.198,47 reimputati senza FPV a competenza 2020 (tot. = € 1.273.210,87) su impegno "padre" n. 2104/2018 cod. n. 79584;
5. **TRASMETTERE** la presente al Servizio LL. PP. e al Servizio Ragioneria per gli atti gestionali di competenza, nonché alla Città Metropolitana di Bari.

Il Responsabile del Servizio
DELLORUSSO PAOLO