



# COMUNE DI BITONTO

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

SERVIZIO LL. PP.

Codice Fiscale e Partita I.V.A 00382650729 – C.A.P. 70032

- = FINANZIAMENTO #SCUOLE NUOVE
- = SCUOLA PRIMARIA "G. MODUGNO" A VIA CROCIFISSO NEL CENTRO URBANO – OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO A NORME IGIENICO-SANITARIE, DI SICUREZZA E CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI
- = IMPORTO PROGETTO € 462.800,37 DEI QUALI € 340.000,00 PER LAVORI.
- = NOMINA DI PROFESSIONISTA ESTERNO PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
- = CIG. N° Z3F19E2A3E - CUP. N° D54H14000170004

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Questa amministrazione intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), 157 comma 2 e 216 comma 9 del D.Lgs. 18/4/2016 n° 50, art. 28 del regolamento comunale per lavori servizi e forniture in economia approvato con delibera di C.C. n° 46 del 25/3/2010, al fine di individuare i professionisti da invitare alla relativa procedura negoziata, per l'affidamento dell'incarico di progettista e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in epigrafe indicati.

1. **Ente appaltante:** Comune di Bitonto – Corso Vittorio Emanuele II n.41 – 70032 BITONTO (BA) – Tel. 080/3716111 - Fax 080/3716155 – [protocollo.comunebitonto@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comunebitonto@pec.rupar.puglia.it)
2. **Determinazione a contrarre:** provvedimento dirigenziale Servizio Lavori Pubblici n. 831 R.G. del 16/5/2016
3. **Descrizione – tipo di incarico:** complesso scolastico G. Modugno in via Crocifisso Bitonto - appalto di servizio di ingegneria con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), 157 comma 2 e 216 comma 9 del D.Lgs. 18/4/2016 n° 50, art. 28 del regolamento comunale per lavori servizi e forniture in economia approvato con delibera di C.C. n° 46 del 25/3/2010. L'incarico consiste nella redazione del progetto definitivo/esecutivo e del progetto della sicurezza con elaborati descrittivi e grafici previsti dagli artt. 24 e 33 del D.P.R. 5/10/2010 n° 207, sulla base del preliminare redatto dal Servizio Lavori Pubblici datato Aprile 2016, il tutto come meglio specificato nello schema di disciplinare di incarico allegato al presente avviso per farne parte integrante ed essenziale:
  - rifacimento totale dei servizi igienici, con realizzazione dei servizi per portatori di handicap, dei relativi impianti idrico e fognario ed elettrico, ivi comprese le colonne montanti ed i tratti orizzontali fino ai pozzetti all'esterno dell'edificio;
  - rifacimento dell'impianto termico di distribuzione del tipo tradizionale con termoregolazione delle singole aule calcolo delle dispersioni e verifica degli elementi radianti esistenti;
  - progettazione nuova centrale termica con gruppo pompe, apparati di controllo, misura e di sicurezza;
  - manutenzione straordinaria della centrale antincendio e sostituzione manichette idranti;
  - manutenzione straordinaria della centrale idrica;
  - predisposizione atti per CPI
4. **Entità dell'incarico:** € 29.522,15 pari all'importo per onorario e spese per l'espletamento dell'incarico, determinato dal RUP in applicazione del Decreto 31 ottobre 2013, n.143. L'importo di € 29.522,15 dovrà essere preso a base per la formulazione dell'offerta economica in ribasso, secondo un'unica percentuale. Il pagamento del compenso sarà eseguito secondo le modalità stabilite dallo schema di disciplinare di incarico allegato al presente avviso per farne parte integrante ed essenziale
5. **Termine di esecuzione dell'appalto:**  
Il tempo di esecuzione della prestazione professionale è pari a 30 gg. a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare d'incarico

## INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

6. **Modalità di finanziamento:** Il progetto dell'importo di € 462.800,37 di cui € 340.000,00 per lavori è finanziato a totale carico del bilancio comunale.
7. **Forma giuridica dei partecipanti:** avranno facoltà di presentare istanza di partecipazione i soggetti indicati nell'art. 46, comma 1, del D.Lgs. 18/4/2016 n° 50, in possesso dei requisiti di cui al successivo punto, nonché i soggetti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea.
8. **Condizioni di partecipazione:**

L'incarico dovrà essere espletato – indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto – da un ingegnere o architetto, come di seguito riportato, abilitato all'esercizio della professione ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008, iscritto all'albo professionale, che sarà personalmente responsabile e dovrà essere nominativamente indicato già in sede di presentazione dell'offerta da parte del soggetto partecipante alla selezione, in possesso dei seguenti requisiti:

a) **Per gli impianti:**

1. aver elaborato uno o più progetti definitivi - esecutivi o in alternativa aver diretto uno o più lavori relativi a nuovi impianti tecnologici o opere di manutenzione straordinaria rientranti nella categoria "Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico codice IA.02" come definito dal Decreto 143/2013 (classe III categoria "b" di cui all'art. 14 della Legge n° 143/1949 e s.m.i. ) approvati dalle competenti stazioni appaltanti, nel caso di Enti pubblici, o dal committente nel caso di prestazioni per privati, entro il decennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso (nel caso della direzione lavori ultimati entro il decennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso), il cui importo complessivo, relativo ai soli lavori della classe richiesta, dovrà essere non inferiore ad € 150.000,00. I dati amministrativi e tecnico – economici dei singoli progetti considerati ai fini della determinazione degli importi lavori di cui al periodo precedente, dovranno essere riportati **obbligatoriamente** nella scheda mod. "A" allegata al presente avviso, redatta nella forma di dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. 445/2000. L'importo complessivo dei lavori – pari alla somma degli importi dei singoli progetti indicati nelle schede mod. "A" – dovrà essere indicato obbligatoriamente nella scheda modello "A1" allegata al disciplinare di gara, redatta nella forma di dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. 445/2000. Nel caso di lavori per i quali il concorrente ha eseguito la progettazione e la direzione dei lavori , si terrà conto esclusivamente solo di una attività.
2. Aver espletato almeno una delle attività indicate al precedente punto per un impianto con potenzialità non inferiore a 116 KW (100.000 Kcal/h)

b) **Per le opere edili:** aver elaborato uno o più progetti definitivi - esecutivi o in alternativa aver diretto uno o più lavori relativi a opere di manutenzione straordinaria rientranti nella categoria "edilizia – residenza codice E.06" come definito dal Decreto 143/2013 (classe I categoria "c" di cui all'art. 14 della Legge n° 143/1949 e s.m.i. ) approvati dalle competenti stazioni appaltanti nel caso di Enti pubblici, o dal committente nel caso di prestazioni per privati, entro il decennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso (nel caso della direzione lavori ultimati entro il decennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso), il cui importo complessivo, relativo ai soli lavori della classe richiesta, dovrà essere non inferiore ad € 150.000,00. I dati amministrativi e tecnico – economici dei singoli progetti considerati ai fini della determinazione degli importi lavori di cui al periodo precedente, dovranno essere riportati **obbligatoriamente** nella scheda mod. "A" allegata al presente avviso, redatta nella forma di dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. 445/2000. L'importo complessivo dei lavori – pari alla somma degli importi dei singoli progetti indicati nelle schede mod. "A" – dovrà essere indicato obbligatoriamente nella scheda modello "A1" allegata al disciplinare di gara, redatta nella forma di dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. 445/2000. Nel caso di lavori per i quali il concorrente ha eseguito la progettazione e la direzione dei lavori , si terrà conto esclusivamente solo di una attività.

c) requisiti previsti dall'art. 98 del D.lgs 81/2008

d) aver espletato l'attività professionale relativa al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione o di esecuzione per uno o più lavori per cantieri temporanei e mobili, approvati dalle competenti stazioni appaltanti, nel caso di Enti pubblici, o dal committente nel caso di prestazioni per privati, entro il decennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso (nel caso della esecuzione lavori ultimati entro il decennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso), il cui importo complessivo relativo ai lavori dovrà essere non inferiore a € 250.000,00. I dati amministrativi e tecnico – economici dei singoli lavori considerati ai fini della determinazione degli importi lavori di cui al periodo precedente, dovranno essere riportati **obbligatoriamente** nella scheda mod. "A" allegata al presente avviso, redatta nella forma di dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. 445/2000. L'importo complessivo dei lavori – pari alla somma degli importi dei singoli progetti indicati nelle schede mod. "A" – dovrà essere indicato obbligatoriamente nella scheda modello "A1" allegata al presente avviso, redatta nella forma di dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. 445/2000. Nel caso di lavori per i quali il concorrente ha eseguito il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, si terrà conto esclusivamente di una sola attività. Il concorrente (concorrenti nel caso di RTP) dovrà inoltre dichiarare:

e) di non trovarsi nelle situazioni di esclusione dalle procedure di affidamento degli appalti pubblici elencate dall'art. 80 del D.Lgs. 18/4/2016 n° 50,

f) di essere in regola con la propria posizione contributivo - assicurativo/previdenziale,

g) di aver preso visione del progetto indicato al punto 3 precedente, e della documentazione fotografica dei luoghi dove è prevista la realizzazione delle opere essendo rinviato alla fase dell'invito il sopralluogo

h) di aver visionato lo schema di disciplinare d'incarico e di accettarne integralmente e senza riserva alcuna il contenuto.

I raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'U.E. di residenza.

I concorrenti dei paesi appartenenti all'U.E. dovranno produrre omologa documentazione – idonea a dimostrare il possesso dei requisiti per la partecipazione – conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi.

In caso di raggruppamento temporaneo di professionisti dovrà essere espressamente indicato il componente del raggruppamento che svolgerà le funzioni di progettista e il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dei lavori previsti dalla vigente normativa sulla sicurezza dei cantieri. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla selezione in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componente di una associazione temporanea; Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o

collaboratore coordinato e continuativo. La violazione dei predetti divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i soggetti concorrenti.

## PROCEDURA

- 9. Tipo di procedura e criterio di aggiudicazione:** trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, il responsabile del procedimento individuerà tra i partecipanti alla presente indagine di mercato quelli in possesso dei requisiti richiesti a cui poter rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità. I professionisti aspiranti all'incarico dovranno compilare apposita istanza di invito, conforme allo schema allegato al presente invito ed inviarla, unitamente alle schede "A" e "A1", all'indirizzo indicato al punto 12 seguente entro il termine indicato al punto 11 seguente.
- Nella domanda dovrà essere obbligatoriamente indicato l'indirizzo di posta elettronica certificata al quale riferirsi per le comunicazioni che saranno inviate esclusivamente mediante tale mezzo ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50.
- Tra i professionisti in possesso dei requisiti richiesti potranno essere scelti cinque soggetti da invitare alla procedura negoziata mediante estrazione pubblica da eseguirsi presso il servizio LL.PP. il giorno e ora da comunicare agli aspiranti. Il RUP potrà, a propria discrezione, estrarre a sorte un numero superiore a cinque o invitare tutti i concorrenti che saranno ritenuti in possesso dei requisiti richiesti anche se superiori a 5. In quest'ultimo caso non verrà effettuato alcun sorteggio e verranno inviati direttamente gli inviti.
- La procedura negoziata verrà espletata anche nel caso in cui il numero dei partecipanti, in possesso dei requisiti di legge, risulti inferiore a cinque e l'affidamento verrà concluso anche in presenza di una sola offerta valida.
- L'incarico verrà aggiudicato secondo il criterio del prezzo di offerta più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs 18/4/2016 n° 50 da esplicitare mediante percentuale di ribasso sull'importo a base di gara fissato al punto 4 precedente. Non verrà applicato il metodo di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50
- Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'incarico che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato e accertato dal Comune di Bitonto in occasione della procedura negoziata di affidamento.
- 10. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 giorni dall'aggiudicazione definitiva. Il soggetto aggiudicatario avrà facoltà di svincolarsi dall'offerta mediante raccomandata postale con avviso di ricevimento, decorsi 180 giorni dall'aggiudicazione definitiva e senza diritto a compenso o indennità di alcun genere né a risarcimento di danni.
- 11. Termine ultimo per il ricevimento del plico:** Il plico contenente l'istanza e le schede mod. "A" e "A1", dovrà essere – a pena di esclusione – chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Il plico dovrà pervenire al Comune di Bitonto per mezzo di raccomandata del servizio postale ovvero mediante Agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano **entro le ore 12,00 del 27/6/2016**, a pena di esclusione.
- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del concorrente mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
- Il mancato recapito del plico entro il termine fissato ovvero il recapito del plico stesso privo di una delle descrizioni innanzi indicate (chiuso, sigillato e controfirmato) comporta l'esclusione del concorrente dalla procedura.
- 12. Indirizzo al quale inviare i plichi:**  
**COMUNE DI BITONTO – Servizio Lavori Pubblici – Corso Vittorio Emanuele II n.41 – 70032 BITONTO (BA).**  
Sul plico dovrà essere indicato il soggetto mittente e l'oggetto della gara come di seguito precisato:  
**FINANZIAMENTO #SCUOLE NUOVE – SCUOLA PRIMARIA "G. MODUGNO" A VIA CROCIFISSO NEL CENTRO URBANO – OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO A NORME IGIENICO-SANITARIE, DI SICUREZZA E CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI**  
**IMPORTO PROGETTO € 462.800,37 DEI QUALI € 340.000,00 PER LAVORI – INDAGINE DI MERCATO PER LA NOMINA DI PROFESSIONISTA ESTERNO PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE CIG. N° Z3F19E2A3E - CUP. N° D54H14000170004**
- 13. Mezzo di comunicazione con i concorrenti:** posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs 18/4/2016 n° 50
- 14. Cause di esclusione:** oltre a quanto indicato nell'ultimo capoverso del punto 11 precedente, sarà causa di esclusione la presentazione di istanze e di schede mod. "A" e "A1" che risultassero incomplete o carenti di firma e di copia di documento di riconoscimento in corso di validità allegato. Non verranno prese in considerazione le istanze prive delle schede mod. "A" e "A1" e non verranno accettate altre documentazioni diverse dalle schede mod. "A" e "A1" debitamente compilate
- 15. Altre informazioni:** Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Bitonto che sarà libero di avviare altre procedure.
- L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- Questa Amministrazione si riserva, altresì, l'insindacabile facoltà di non conferire il servizio in oggetto del presente avviso.
- Le documentazioni tecnico amministrative possono essere visionate presso il Servizio Lavori Pubblici con sede in Bitonto – Palazzo di Città – Corso Vittorio Emanuele n.41 – (referente geom. Sivo Cesare =Tel. 080/3716163 - fax 080/3716155 – [c.sivo@comune.bitonto.ba.it](mailto:c.sivo@comune.bitonto.ba.it)) nei giorni e nelle ore di ricevimento del pubblico;

**16. Richiesta documentazione e chiarimenti**

Tutta la documentazione composta dal presente avviso di indagine di mercato unitamente agli allegati: schema di domanda, scheda mod. "A", scheda mod. "A1", schema di disciplinare d'incarico, e progetto, sono disponibili sul sito internet all'indirizzo di cui al punto 1) della presente lettera di invito.

Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti = ore 12,00 del 22/6/2016; i quesiti dovranno essere formulati esclusivamente per iscritto e andranno inviati a [protocollo.comunebitonto@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comunebitonto@pec.rupar.puglia.it).

I quesiti di interesse generale, eventuali avvisi nonché l'esito della procedura saranno pubblicati sul profilo committente [www.comune.bitonto.ba.it](http://www.comune.bitonto.ba.it)

**17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

ing. Luigi Puzziferri – Tel. 080-3716301 – Fax 080-3716155

e-mail: [l.puzziferri@comune.bitonto.ba.it](mailto:l.puzziferri@comune.bitonto.ba.it) – P.E.C.: [protocollo.comunebitonto@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comunebitonto@pec.rupar.puglia.it)

**18. Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003:** secondo la normativa vigente il trattamento dei dati sarà improntato a principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutele della riservatezza e dei diritti. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad esse connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Bitonto, 10/6/2016

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
Ing. Luigi Puzziferri