



COMUNE DI BITONTO

Città Metropolitana di Bari

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

N 198 del 18/10/2017

OGGETTO

SCUOLA PRIMARIA “DON MILANI” IN VICO STORTO S. PIETRO NEL CENTRO URBANO – CONSOLIDAMENTO DI PORZIONI DEI SOLAI DI COPERTURA PER UNA SPESA DI € 250.000,00 – INDIVIDUAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE NECESSARIE – MODIFICA AL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 – ADOZIONE

L'anno **duemiladiciassette** alle ore **11:40** del giorno **diciotto** del mese di **ottobre** nella sede comunale, si è riunita la Giunta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato nelle persone dei signori:

Nominativo	Funzione	Presente	Assente
ABBATICCHIO MICHELE	SINDACO	SI	
CALÒ ROSA	ASSESSORE	SI	
GESUALDO VINCENZO	ASSESSORE	SI	
DE PALMA GAETANO	ASSESSORE	SI	
MANGINI ROCCO	ASSESSORE		SI
LEGISTA MARIANNA	ASSESSORE	SI	
NACCI DOMENICO	ASSESSORE	SI	
FIORIO FEDERICA	ASSESSORE	SI	

Presenti **7** Assenti **1**

Assume la Presidenza il Sig. Dott. Michele Abbaticchio -Il Sindaco.
Assiste il Segretario Generale Dott. Salvatore Bonasia .

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 10 del D.L. 12/09/2013 n.104 convertito in Legge 08/11/2013 n.128 prevedeva la possibilità da parte delle Regioni dell'attuazione del Piano Triennale 2013/2015 per l'Edilizia Scolastica mediante la stipula di appositi mutui trentennali, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato;
- il Decreto del 23/01/2015 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, disciplinava le modalità di finanziamento alle Regioni nonché le tipologie di progetti finanziabili nell'ambito dei Piani Triennali Regionali;
- con Delibera di Giunta Regionale del 3 Marzo 2015 n.361 venivano approvati i criteri per l'individuazione degli interventi da inserire nel Piano Regionale Triennale 2015/2017 e nel Piano Annuale 2015;
- con Determinazione Dirigenziale – Area Politiche per la Promozione del Territorio, dei Saperi e dei Talenti – Servizio Scuola, Università e Ricerca n.6 del 20/03/2015, pubblicato sul B.U.R.P. n.42 del 26/03/2015 veniva approvato l'Avviso Pubblico “Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2015/2017 – art. 10 del D.L. 12/09/2013 n°104 convertito in Legge 08/11/2013 n°128 – D.M. 23/01/2015 – D.G.R. n.361 del 03/03/2015”, per avanzare richieste di finanziamento utili alla realizzazione di interventi di manutenzione negli edifici scolastici di proprietà pubblica;
- con delibera di G.C. n° 109 del 8/4/2015 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo elaborato dagli ingg. Nicola Modugno e Luca Carella, datato “Marzo 2015”, consegnato con nota datata 02/04/2015, registrata al protocollo comunale n. 12392 del 2/4/2015, relativo ai “Lavori di completamento funzionale, manutenzione straordinaria e messa in sicurezza finalizzata all'adeguamento alla normativa vigente in materia di igiene ed abbattimento delle barriere architettoniche presso la scuola primaria “Don Milani” in vico Storto S. Pietro”, dell'importo di € 300.000,00, dei quali € 227.799,62 per lavori comprensivi degli oneri non soggetti a ribasso, articolato secondo il seguente Q.E. di spesa:

A) IMPORTO LAVORI	€ 227.799,62
comprensivi di oneri non soggetti a ribasso;	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE:	
= per spese generali e tecniche, incentivo (*)	“ 35.000,00
= per collaudi tecnico amministrativi e specialistici	“ 5.000,00
= per imprevisti ed oneri non prevedibili (*)	“ 9.420,42
= per I.V.A. 10% sui lavori	“ <u>22.779,96</u>
TOTALE	€ 300.000,00

(*) = compreso I.V.A.

- tale progetto veniva candidato a finanziamento mediante procedura telematica sul portale@sistemapuglia.it completata in data 9/4/2015 con il codice 1EY10M2;
- nel contempo la Giunta Comunale con proprio deliberato n° 194 del 10/7/2015 decideva di concedere parte dell'immobile sede della scuola Don Milani (non utilizzato dalla scuola perché ancora non fruibile ma oggetto dei lavori previsti nel progetto di € 300.000,00) al G.A.L. “FIOR D'OLIVI” consentendo l'utilizzo degli stessi per fornire un servizio turistico di importanza comunale, ritenuto prioritario e di fondamentale importanza per la promozione e fruizione del territorio;
- la concessione veniva perfezionata con sottoscrizione di scrittura privata di comodato d'uso tra il Responsabile Comunale del Servizio per le politiche della Cultura, dei Beni Storici Comunali e della partecipazione attiva e il presidente del G.A.L. “FIOR D'OLIVI” in data 12/12/2015 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Bari il 14/12/2015 al n° 10013;
- il G.A.L. “FIOR D'OLIVI” veniva espressamente autorizzato (art. 7 della scrittura privata di comodato d'uso) alla realizzazione degli interventi di recupero e riqualificazione dei locali oggetto di comodato,

- il Sindaco con propria nota prot. n° 6667/2016 del 11/2/2016 invitava il Responsabile del Servizio LL.PP. a prendere atto della volontà dell'Amministrazione e a procedere alla nuova configurazione della sicurezza dell'edificio nonché alla rimodulazione del progetto approvato con delibera di G.C. n° 109 del 8/4/2015, con interessamento degli uffici regionali deputati alla concessione del finanziamento;
- con nota della REGIONE PUGLIA n° AOO-162 9/2/2016 – 0000840, registrata al protocollo comunale n° 6402 del 10/2/2016, il “DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO, INNOVAZIONE, ISTRUZIONE, FORMAZIONE E LAVORO SEZIONE SCUOLA UNIVERSITÀ E RICERCA, SERVIZIO SISTEMA ISTRUZIONE” chiedeva al Comune di Bitonto di confermare l'attualità del progetto candidato a finanziamento nonché il possesso dei requisiti di ammissibilità e l'attribuzione dei punteggi stabiliti dall'avviso della procedura telematica all'atto della presentazione dell'istanza;
- il Comune di Bitonto con nota prot. n° 7825 del 18/2/2016 inviata a riscontro della nota regionale prima richiamata, richiedeva di poter rimodulare il progetto presentato con stralcio dei lavori non più necessari in quanto già realizzati a cura del GAL “FIOR D'OLIVI” nella porzione di immobile concessa in comodato d'uso, con riduzione del finanziamento richiesto di circa € 30.000,00;
- con nota prot. 8529 del 24/02/2016 i tecnici progettisti, ing. Nicola Modugno e Luca Carella trasmettevano il progetto definitivo-esecutivo rielaborato, rimodulato nell'importo di € 275.000,00, aggiornato alla data di febbraio 2016, e trasmesso alla Regione Puglia con nota prot. n° 8252 del 22/2/2016;
- con deliberazione di G. C. n. 61 del 16/03/2016 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo rimodulato di € 275.000,00 dei “Lavori di completamento funzionale, manutenzione straordinaria e messa in sicurezza finalizzata all'adeguamento alla normativa vigente in materia di igiene ed abbattimento delle barriere architettoniche presso la scuola primaria “Don Milani” in vico Storto S. Pietro” avente il seguente quadro economico di spesa:

A) IMPORTO LAVORI	€ 202.599,87
Comprensivi di oneri non soggetti a ribasso;	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE:	
= per spese generali e tecniche, incentivo (*)	“ 35.000,00
= per lavori in economia	“ 8.000,00
= per messa in esercizio piattaforma elevatrice	“ 1.000,00
= per collaudi tecnico amministrativi e specialistici	“ 4.000,00
= per imprevisti ed oneri non prevedibili (*)	“ 4.140,14
= per I.V.A. 10% sui lavori	“ <u>20.259,99</u>
TOTALE	€ 275.000,00

(*) = compreso I.V.A.

- che l'approvazione del progetto avveniva solo in linea tecnica per perfezionare l'iter di ammissione a finanziamento non avendo ancora ottenuto, alla data di approvazione del progetto, il parere dei Vigili del Fuoco, quale variante alla originaria pratica n° 34991 a causa del diverso utilizzo dei locali concessi in comodato d'uso al GAL “FIOR D'OLIVI”;
- la Regione Puglia – Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro – Sezione Istruzione e Università – Servizio Sistema Istruzione con nota prot. 5414 del 19/09/2016 trasmetteva la Determinazione Dirigenziale n. 21 del 15/04/2016 di ammissione a finanziamento, per l'annualità 2016, di n.27 progetti tra i quali il progetto presentato dal Comune di Bitonto relativo alla scuola primaria don Milani per l'importo di € 275.000,00;
- con la stessa nota la Regione comunicava che il MEF, di concerto con il MIUR e il MIT, ponevano il termine per l'aggiudicazione provvisoria dei lavori per il 31/12/2016 giusta Decreto pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 74 del 27/07/2016;
- nel contempo:

- veniva acquisito il parere di conformità del progetto trasmesso con nota prot. 6713.21-04-2016 dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bari - Ufficio Prevenzione Incendi, registrato al nostro protocollo n. 17893 del 21/04/2016;
 - lo stato di degrado dell'intradosso della copertura del piano secondo si era ulteriormente aggravato come certificato scientificamente a seguito dell'espletamento delle prove diagnostiche non strutturali, eseguite nel mese di settembre 2016 dalla ditta "Tecnica MP s.r.l.", incaricata a seguito di gara d'appalto e finanziata nell'ambito del bando "Indagini diagnostiche dei solai", nelle quali veniva indicato il grado di rischio "A - Dissesto in atto", con dichiarazione di non agibilità per tutto il secondo piano;
 - veniva emessa Ordinanza Sindacale n. 468 del 28/11/2016 che, recependo la nota prot. 47768/2016 del 16/11/2016 a firma dell'ing. Luigi Puzziferri, responsabile del Servizio LL.PP. di dichiarazione di inagibilità per l'utilizzo didattico del secondo piano, ordinava di interdire l'utilizzo a qualsiasi titolo del secondo piano della scuola don Milani;
 - tale situazione imponeva la rimodulazione del progetto per l'esecuzione delle specifiche lavorazioni indispensabili per la soluzione delle problematiche rilevate al secondo piano dell'istituto scolastico, eseguite da parte dei tecnici incaricati di concerto con il RUP, fermo restando l'importo dei lavori dell'intero progetto,;
- con delibera di G.C. n° 260 del 12/12/2016 veniva approvato il nuovo progetto definitivo/esecutivo rielaborato datato "2° Agg. Dicembre 2016" trasmesso dai tecnici progettisti ingg. N. Modugno e L. Carella in data 06/12/2016 dell'importo di € 275.000,00 dei quali € 202.599,87 per lavori articolato secondo il seguente Q.E. di spesa:

A) IMPORTO LAVORI	€ 202.599,87
Comprendivi di oneri non soggetti a ribasso;	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE:	
= per spese generali e tecniche, incentivo (*)	“ 35.000,00
= per lavori in economia	“ 8.000,00
= per messa in esercizio piattaforma elevatrice	“ 1.000,00
= per collaudi tecnico amministrativi e specialistici	“ 4.000,00
= per imprevisti ed oneri non prevedibili (*)	“ 4.140,14
= per I.V.A. 10% sui lavori	“ <u>20.259,99</u>
TOTALE	€ 275.000,00

(*) = compreso I.V.A.

- All'esito della gara d'appalto i lavori venivano affidati all'ATI "SAD DI REGA R. & C. s.r.l. (capogruppo) – INDUSTRIE FRACCHIOLLA S.p.A. (mandante)" con determina di aggiudicazione definitiva n° 255 R.G. del 8/3/2017 e successivo contratto n° 2894/2017 di rep del 30/6/2017, per l'importo di netti € 163.905,43 oltre I.V.A. al 10%, di € 16.390,54, comprensivo di € 3.092,56 per oneri della sicurezza, pari a complessivi € 180.295,97, sotto la direzione dell'ing. Muzio Cosmo capogruppo RTP con arch. Stefanachi Francesco (mandante) e ing. Fallacara Maria Rita (mandante), all'uopo nominati con D.D. n° 741 R.G. del 10/07/2017

LETTA la relazione prot. n° 37987 del 16/10/2017 del Responsabile del servizio LL.PP. che di seguito integralmente si riporta:

.....<<

*AL SINDACO
ALL'ASSESSORE ALLA PUBBLICA
ISTRUZIONE
AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RAGIONERIA
AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PUBBLICA ISTRUZIONE
SEDE*

**OGGETTO: SCUOLA PRIMARIA "DON MILANI" IN VICO STORTO S. PIETRO NEL CENTRO URBANO
– PROPOSTA DI INTERVENTO SU PORZIONE DI SOLAIO DI COPERTURA DELL'ULTIMO PIANO**

La scuola primaria Don Milani nel centro storico cittadino è attualmente interessata da lavori di manutenzione straordinaria previsti dal progetto titolato: PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2015/2017 – LAVORI DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA FINALIZZATA ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI IGIENE ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "DON MILANI" IN VICO STORTO S. PIETRO NEL CENTRO URBANO – PROGETTO DI € 275.000,00, approvato con delibera di G.C. n° 260 del 12/12/2016 e articolato secondo il seguente Q.E. di spesa:

C) IMPORTO LAVORI	€ 202.599,87
Comprendenti di oneri non soggetti a ribasso;	
D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE:	
= per spese generali e tecniche, incentivo (*)	" 35.000,00
= per lavori in economia	" 8.000,00
= per messa in esercizio piattaforma elevatrice	" 1.000,00
= per collaudi tecnico amministrativi e specialistici	" 4.000,00
= per imprevisti ed oneri non prevedibili (*)	" 4.140,14
= per I.V.A. 10% sui lavori	" <u>20.259,99</u>
TOTALE	€ 275.000,00

(*) = compreso I.V.A.

I lavori sono stati affidati all'ATI "SAD DI REGA R. & C. s.r.l. (capogruppo) – INDUSTRIE FRACCHIOLLA S.p.A. (mandante)" con determina di aggiudicazione definitiva n° 255 R.G. del 8/3/2017 e successivo contratto n° 2894/2017 di rep del 30/6/2017, per l'importo di netti € 163.905,43 oltre I.V.A. al 10%, di € 16.390,54, comprensivo di € 3.092,56 per oneri della sicurezza, pari a complessivi € 180.295,97. I lavori sono diretti dall'ing. Muzio Cosmo capogruppo RTP con arch. Stefanachi Francesco (mandante) e ing. Fallacara Maria Rita (mandante), all'uopo nominati con D.D. n° 741 R.G. del 10/07/2017

La D.LL., in occasione dell'effettivo inizio dei lavori, ha deciso di effettuare una attenta ispezione degli intonaci all'intradosso dei solai di copertura dell'ultimo piano per verificare le condizioni degli stessi nelle parti attigue a quelle ammalorate, per le quali il progetto appaltato prevedeva già il rifacimento degli intonaci. Le ispezioni summenzionate hanno consentito di verificare un imprevisto stato di degrado di estese superfici di intonaco nonché dei travetti dei solai indagati. Porzioni d'intonaco ben più ampie di quelle ipotizzabili e individuate nel progetto esecutivo a base di appalto sono risultate pericolanti. Anche notevoli porzioni di copriferro dei travetti soprastanti si sono distaccate con gli intonaci lasciando a nudo i ferri d'armatura dei travetti che si sono mostrati con un avanzato stato di ossidazione che ne ha determinato una sensibile riduzione dei diametri resistenti. Tale situazione interessa la totalità della superficie intradossale dei solai a travetti e bolle presenti su tutto il corpo sud, sulle aule del corpo ovest e sul refettorio a farsi del corpo nord.

Da qui è scaturita la necessità di verificarne la portanza dell'intero solaio per stabilire la fattibilità di un eventuale successivo intervento di consolidamento. Sono state quindi commissionate ad un laboratorio specializzato, l'esecuzione di alcune prove distruttive sui materiali che compongono il solaio (calcestruzzo e ferri di armatura) ed è stata effettuato il rilievo dettagliato della geometria del solaio ed il posizionamento di tutte le armature.

A conclusione delle indagini la D.LL. con relazione registrata al protocollo comunale n° 35820 del 3/10/2017 e successiva n° 36799 del 9/10/2017 ha evidenziato la necessità di intervenire sul solaio di copertura con interventi sulla parte intradossale e sulla parte estradossale mediante:

- recupero delle armature inferiori – ricostruzione dei travetti – contenimento degli elementi in laterizio – rifacimento dell'intonaco
- incremento della sezione resistente dei travetti del solaio con cls strutturale leggero – realizzazione di cappa armata – impermeabilizzazioni e pavimentazione.

Tali interventi consentiranno di incrementare la capacità resistente dei solai e ripristinare la sicurezza degli ambienti dell'ultimo piano che in caso contrario non potranno essere utilizzati

Alcuni di questi interventi possono essere realizzati nell'ambito dei lavori attualmente in corso (interventi all'intradosso) mediante una specifica variante isoeconomica in corso di elaborazione da parte della D.LL., mentre quelli previsti all'estradosso devono necessariamente essere realizzati con una progettazione specifica ed appaltati con ulteriore e separata procedura, in quanto consistono in lavori di carattere strutturale e di importo di gran lunga superiore a quelli previsti all'intradosso, articolato secondo il seguente Q.E. preliminare di spesa:

A) IMPORTO LAVORI	€ 174.000,00
Comprensivi di oneri non soggetti a ribasso;	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE:	
= per spese generali e tecniche, incentivo (*)	“ 47.500,00
= per imprevisti ed oneri non prevedibili (*)	“ 11.100,00
= per I.V.A. 10% sui lavori	“ <u>17.400,00</u>
TOTALE	€ 250.000,00

(*) = compreso I.V.A.

L'esecuzione di questi lavori risulta indispensabile per rendere agibile l'intero secondo piano e quindi devono necessariamente essere realizzati con fondi immediatamente disponibili, al fine di rendere l'intera scuola fruibile secondo le previsioni poste alla base del progetto in corso di esecuzione.

E' stata quindi attivata una fase di confronto con il Servizio Ragioneria per l'individuazione delle risorse nell'ambito delle entrate per oneri di urbanizzazione relative alla seconda metà del 2017 (gli oneri incassati nella prima parte del 2017 sono stati già destinati ai vari capitoli di spesa con D.D. n° 821 R.G. del 26/7/2017 per un importo di € 200.000,00), che nonostante l'incremento rispetto agli incassi degli anni precedenti, non assicura la copertura della spesa prevista in quanto destinati in gran parte a finanziare l'incarico professionale da affidare per la redazione del PUG (piano urbanistico generale) indicato quale priorità da questa Amministrazione.

In questa situazione quindi è necessario assumere una scelta tra le seguenti opzioni:

- elaborare il progetto degli interventi all'estradosso del solaio di copertura (con individuazione delle risorse necessarie per il corrispettivo da riconoscere ai tecnici) e candidare a finanziamento l'intervento, vietando nel contempo l'utilizzo dell'intero secondo piano,
- utilizzare le risorse già destinate dal bilancio per l'esecuzione di altri interventi o attività che non rientrano nella sfera dei LL.PP.
- rimodulare il programma triennale delle opere pubbliche per l'inserimento del progetto in questione utilizzando i fondi già disponibili sottraendoli alla realizzazione di altri interventi

E' evidente che le opzioni b) e c) consentirebbero la realizzazione dell'intervento e l'utilizzo del secondo piano per il prossimo anno scolastico 2018/2019 (nel presupposto che tali risorse siano rese immediatamente disponibili), mentre l'opzione a) comporterebbe l'inagibilità dell'ultimo piano fino all'assegnazione di un futuro finanziamento, vanificando in sostanza le attività attualmente in corso di esecuzione nella scuola con possibili ripercussioni negative sul finanziamento concesso nell'ambito del piano triennale di edilizia scolastica 2015/2017.

A parere dello scrivente, quindi, l'opzione a) è da escludere.

Se l'amministrazione intende realizzare l'intervento senza intervenire sulle attività in programma nei settori non di competenza dei LL.PP. occorre inevitabilmente rimodulare il programma triennale delle opere pubbliche approvate con delibera di C.C. n° 150 del 28/4/2017.

Il programma prevede la realizzazione di numerose attività nell'annualità 2017 in gran parte finanziate con fondi comunali derivanti dal risultato di amministrazione (avanzo vincolato) tra le quali molte alimentate da mutui contratti con la C.DD.PP. c.d. "Falcucci" (espressamente destinati all'edilizia scolastica) resi disponibili a seguito della rinuncia all'esecuzione della nuova scuola media A. De Renzio giusta delibera di G.C. n° 83 del 6/4/2017,

Gli interventi previsti nell'annualità 2017, finanziati con fondi comunali da avanzo vincolato, sono stati recentemente oggetto di assegnazione formale ai RUP di riferimento con D.D. n° 1040 R.G. del 30/9/2017, resa possibile solo dopo l'approvazione del rendiconto di gestione 2016 avvenuta con delibera di C.C. n° 187 del 5/9/2017. Tali fondi sono stati quindi resi effettivamente disponibili con delibera di G.C. n° 188 del 12/10/2017 di variazione d'urgenza del bilancio di previsione 2017/2018. Detti interventi sono di seguito elencati:

– relativi ai LL.PP.: riportati ai numeri d'ordine 1 – 3 – 6 – 7 – 8 – 10 – 11 – 12 dell'elenco "programma triennale delle opere pubbliche 2017/2019" (allegato della delibera di C.C. n° 150 del 28/4/2017)					
– relativi ai servizi e forniture: riportati ai numeri d'ordine "S12 – 13" dell'elenco "programma biennale dei servizi e forniture 2017/2018" (allegato della delibera di C.C. n° 150 del 28/4/2017)					
1	MI ED. SCOL.	D54H14000170004	EDIFICI SEDI DI SCUOLA PRIMARIA Scuola "Giovanni Modugno" Via Crocifisso - Adeguamento a norme igienico sanitarie, di sicurezza, contenimento consumi energetici	€ 462.800,37	DM AV DEVOLUZIONE MUTUO AVANZO VINCOLATO Falcucci Posizione 4099530 Cap 8430 - Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016
3	M3 ED. SCOL.	D54H16000250004	SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "C. SYLOS" - Risanamento copertura palestra	€ 100.126,23	DM AV DEVOLUZIONE MUTUO AVANZO VINCOLATO - Falcucci Posizione 4099529/00 € 93.725,43 Pos. 4373580/00 € 6.400,80 - Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016
6	M6 IMMOBILI	D54H16000600004	PISCINA COMUNALE - interventi di risanamento della copertura e di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici	€ 300.000,00	SB AV STANZIAMENTO DI BILANCIO AVANZO VINCOLATO Cap. 8060 Imp. N.1744/2011 € 159.884,40 Imp. 10661/2012 € 144.800,08
7	M7 VIABILITA'	D57H17000080004	VIABILITA' ZONA PIP Completamento opere di urbanizzazione in Zona PIP e manutenzione straordinaria	€ 153.476,58	SB STANZIAMENTO DI BILANCIO CAP 10630 Imp. 1860/2015
8	M8 VIABILITA'	D57H17000090001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' URBANA	€ 162.015,20	DM DEVOLUZIONE MUTUO Posizione 4462087/00 € 101.511,87 Pos. 4481849/00 € 46.463,84 - Pos. 4485353/00 € 14.093,49 Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016

10	NR2 CIMITERI	D57H14000520004	CIMITERO CENTO URBANO Realizzazione di edicola funeraria a quattro ordini e a doppio fronte con ossari nella zona di ampliamento a sud - ovest	€ 264.919,61	SB FONDI COMUNALI Cap. 10240 Imp. 1905/2010 € 20.336,60 Imp. 1681/2011 € 34.459,11 Imp. 1656/2010 € 11.091,19 Imp. 1218/2013 € 82.202,11 Imp. 1700/2013 € 85.830,60 - Cap. 30543 Imp. 2398/2016 € 31.000,00
11	NR3 AMBIENTE	D57H16000170006	RIMOZIONE RIFIUTI ILLECITAMENTE ABBANDONATI SU AREE PUBBLICHE - DELIBERA DI G.R. 2746 DEL 22/12/2014 E D.D.REGIONE PUGLIA-SERVIZIO CICLO RIFIUTI E BONIFICA N.433 DEL 12/10/2015	€ 75.000,00	SB FONDI COMUNALI € 25.000 (Ecotassa 2015) Cap. 31485/2017 EVL FONDI REGIONALI € 50.000
12	NR4 AMBIENTE	D57H16000180006	RIMOZIONE RIFIUTI IN AMIANTO IN AREE PUBBLICHE E RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MANUFATTI IN AREE PRIVATE - DELIBERA DI G.R. 2419/2013 E D.D.REGIONE PUGLIA-SERVIZIO CICLO RIFIUTI E BONIFICA N.157 DEL 12/09/2014	€ 90.000,00	SB FONDI COMUNALI FPV 2016 € 30.000 (Ecotassa 2014) Cap. 51269 Imp 1973 EVL FONDI REGIONALI € 60.000 Cap 31442
S12 - 13	X	71300000-1		€ 50.000,00	VERIFICA DELLA SICUREZZA OPCM 20/3/2003 N° 3274 DPCM 21/10/2003 N° 3685 - DM 14/1/2008 scuole dell'infanzia in via Sannino Mariotto, via Sem Sylos Palombaio, via Spinelli e via Berardi Bitonto

Nell'annualità 2018 è previsto un ulteriore intervento (n° 18) finanziato con devoluzione da avanzo vincolato

18	M9 ED.SCOL.	EDIFICI SCOLASTICI CENTRO URBANO E FRAZIONI "Manutenzione straordinaria impianti termici"	€ 329.683,51	DM AV DEVOLUZIONE MUTUO AVANZO VINCOLATO Falcucci Posizione 4099526/00 € 329.683,51 - Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016
----	-------------	---	--------------	--

Per finanziare l'intervento in questione di € 250.000,00 occorre quindi modificare la programmazione del 2017 con la riduzione/eliminazione di alcuni interventi previsti come sopra riportati o in alternativa, rimodulare l'intervento n° 18 previsto nell'annualità 2018 anticipandone l'esecuzione al 2017.

A parere dello scrivente appare più utile e razionale evitare di sconvolgere la programmazione 2017 – in quanto di fatto già avviata per interventi che presentano tutti aspetti di urgenza ed improrogabilità – utilizzando le risorse poste a disposizione dell'intervento n° 18 con la seguente modifica:

SOPPRIMERE l'intervento n° 18 come riportato nell'elenco "programma triennale delle opere pubbliche 2017/2019" – annualità 2018 (allegato della delibera di C.C. n° 150 del 28/4/2017)

18	M9 ED.SCOL.	EDIFICI SCOLASTICI CENTRO URBANO E FRAZIONI "Manutenzione straordinaria impianti termici"	€ 329.683,51	DM AV DEVOLUZIONE MUTUO AVANZO VINCOLATO Falcucci Posizione 4099526/00 € 329.683,51 - Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016
----	-------------	---	--------------	--

INSERIRE il nuovo intervento sulle porzioni di solaio di copertura della Don Milani, utilizzando parte delle risorse (€ 250.000,00) derivanti dalla parziale devoluzione del mutuo Falcucci Posizione 4099526/00 di € 329.683,51 annualità 2017

18	M9 ED.SCOL.	EDIFICO SCOLASTICO DON MILANI CENTRO URBANO "intervento di consolidamento su porzioni di solaio di copertura del secondo piano"	€ 250.000,00	DM AV DEVOLUZIONE PARZIALE MUTUO AVANZO VINCOLATO Falcucci Posizione 4099526/00 € 329.683,51 - Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016
----	-------------	---	--------------	---

UTILIZZARE le rimanenti risorse derivanti dalla parziale devoluzione del mutuo Falcucci Posizione 4099526/00 – pari a € 79.683,51 – per incrementare la dotazione finanziaria all'intervento 3, per l'esecuzione di ulteriori opere sulla palestra parzialmente interessata da un recente incendio nell'estate del 2017 (dopo l'approvazione della programmazione triennale) e con la previsione di alcune opere sull'impianto termico della scuola Caiati. L'intervento n° 3 verrà così modificato:

3	M3 ED. SCOL.	D54H16000250004 SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "C. SYLOS" - Risanamento copertura palestra SCUOLA PRIMARIA CAIATI Manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento	€ 179.809,74	DM AV DEVOLUZIONE MUTUO AVANZO VINCOLATO - Falcucci Posizione 4099529/00 € 93.725,43 Pos. 4373580/00 € 6.400,80 - Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016 DM AV DEVOLUZIONE PARZIALE MUTUO AVANZO VINCOLATO Falcucci Posizione 4099526/00 € 329.683,51 - Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016
---	-----------------	---	--------------	--

Tanto era di dovere relazionare in attesa di indicazioni in merito

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.
(ing. Luigi Puzifferri)*

>>.....

VISTO che la consistenza strutturale della porzione di solaio di copertura del secondo piano impone senza indugio di procedere con l'intervento di consolidamento al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza e di fruibilità dell'intero compendio edilizio

RITENUTO di adottare con urgenza il provvedimento finalizzato alla rapida soluzione della problematica strutturale che interessa alcune porzioni di solaio di copertura della scuola Don Milani secondo quanto proposto dall'ing. Luigi Puzifferri, responsabile del servizio LL.PP. con nota sopra riportata

DATO ATTO che sulla proposta del presente provvedimento sono stati acquisiti, come da allegato, i pareri espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 T.U.E.L. n° 267 del 18/8/2000;

A voti unanimi resi in forma palese:

D E L I B E R A

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Condividere ed approvare il contenuto della relazione a firma dell'ing. Luigi Puzifferri prot. n° 37987 del 16/10/2017;
- 3) Procedere all'esecuzione dell'intervento di consolidamento di alcune porzioni del solaio di copertura della scuola Don Milani secondo la proposta progettuale avanzata dalla D.LL. con relazione registrata al protocollo comunale n° 35820 del 3/10/2017 e successiva n° 36799 del 9/10/2017, condivise dal R.U.P. ing. Luigi Puzifferri con previsione di spesa di € 250.000,00 articolata secondo il seguente Q.E.:

IMPORTO LAVORI	€ 174.000,00
Comprensivi di oneri non soggetti a ribasso;	

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE:	
= per spese generali e tecniche, incentivo (*)	“ 47.500,00

= per imprevidi ed oneri non prevedibili (*)	“ 11.100,00
= per I.V.A. 10% sui lavori	“ <u>17.400,00</u>
TOTALE	€ 250.000,00

(*) = compreso I.V.A.

- 4) Stabilire di dare copertura finanziaria all'intervento di € 250.000,00 mediante la parziale devoluzione del mutuo Falcucci Posizione 4099526/00 di € 329.683,51
- 5) Stabilire di utilizzare la rimanente parte del mutuo Falcucci Posizione 4099526/00, pari a € 79.683,51 per le ulteriori lavorazioni che si rendono necessarie nella Palestra della scuola secondaria di secondo grado C. Sylos a seguito dell'incendio sviluppatosi nell'estate 2017 e per effettuare alcuni interventi presso l'impianto termico della scuola primaria F. Caiati
- 6) Adottare la modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2017/2019, approvato con delibera di C.C. n° 150 del 28/4/2017, come di seguito riportata:

SOPPRIMERE l'intervento n° 18 come riportato nell'elenco "programma triennale delle opere pubbliche 2017/2019" – annualità 2018 (allegato della delibera di C.C. n° 150 del 28/4/2017)

18	M9 ED.SCOL.	EDIFICI SCOLASTICI CENTRO URBANO E FRAZIONI "Manutenzione straordinaria impianti termici"	€ 329.683,51	DM AV DEVOLUZIONE MUTUO AVANZO VINCOLATO Falcucci Posizione 4099526/00 € 329.683,51 - Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016
----	----------------	--	--------------	--

INSERIRE il nuovo intervento sulle porzioni di solaio di copertura della Don Milani, utilizzando parte delle risorse (€ 250.000,00) derivanti dalla parziale devoluzione del mutuo Falcucci Posizione 4099526/00 di € 329.683,51 annualità 2017

18	M9 ED.SCOL.	EDIFICIO SCOLASTICO DON MILANI CENTRO URBANO "intervento di consolidamento su porzioni di solaio di copertura del secondo piano"	€ 250.000,00	DM AV DEVOLUZIONE PARZIALE MUTUO AVANZO VINCOLATO Falcucci Posizione 4099526/00 € 329.683,51 - Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016
----	----------------	--	--------------	---

UTILIZZARE le rimanenti risorse derivanti dalla parziale devoluzione del mutuo Falcucci Posizione 4099526/00 – pari a € 79.683,51 – per incrementare la dotazione finanziaria all'intervento 3, per l'esecuzione di ulteriori opere sulla palestra parzialmente interessata da un recente incendio nell'estate del 2017 (dopo l'approvazione della programmazione triennale) e con la previsione di alcune opere sull'impianto termico della scuola Caiati. L'intervento n° 3 verrà così modificato:

3	M3 ED. SCOL.	D54H16000250004 SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "C. SYLOS" - Risanamento copertura palestra SCUOLA PRIMARIA CAIATI Manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento	€ 179.809,74	DM AV DEVOLUZIONE MUTUO AVANZO VINCOLATO - Falcucci Posizione 4099529/00 € 93.725,43 Pos. 4373580/00 € 6.400,80 - Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016 DM AV DEVOLUZIONE PARZIALE MUTUO AVANZO VINCOLATO Falcucci Posizione 4099526/00 € 329.683,51 - Spazio finanziario Art.1 comma 713 L.28/12/2015 n.208 - DPCM del 27/04/2016
---	-----------------	---	--------------	--

- 7) Trasmettere il presente provvedimento:

- al servizio finanziario per le attività di competenza finalizzate alla immediata disponibilità delle risorse finanziarie
- al servizio LL.PP. per l'immediata attivazione delle attività tecnico amministrative finalizzate all'attuazione dell'intervento

8) Promuovere l'approvazione della modifica al piano triennale delle opere pubbliche, approvato con delibera di C.C. n° 150 del 28/4/2017, secondo quanto stabilito al precedente punto 7) mediante proposta di delibera a cura del servizio LL.PP.

Con separata e unanime votazione resa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000 n° 267.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Bonasia

Il Sindaco
Dott. Michele Abbaticchio